



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Águas de Lindóia

Foro de Águas de Lindoia

Vara Única

Rua Francisco Spartani, 66., -, Jd. Le Vilette - CEP 13940-000, Fone: 19

3824-1960, Águas de Lindoia-SP - E-mail: aguaslindoia@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**EDITAL DE CITAÇÃO**

Processo Digital nº: **1000782-84.2020.8.26.0035**  
 Classe – Assunto: **Usucapião - Usucapião Ordinária**  
 Requerente: **Maria Auxiliadora Gerardi e outros**

**Vara Única**

**EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000782-84.2020.8.26.0035**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Águas de Lindoia, Estado de São Paulo, Dr(a). MARCELO HENRIQUE MARIANO, na forma da Lei, etc.

**FAZ SABER** a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Auxiliadora Gerardi, Eder Mosna, Fernanda Maria Rocha Mosna, Everton Mosna e Élide Mosna ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Objeto: o lote nº 22 da quadra “K” do Jardim Mirante, situado nesta comarca, com área total de 790,00m<sup>2</sup>; o lote nº 23 da quadra “K” do Jardim Mirante, situado nesta comarca, com área total de 851,72m<sup>2</sup>; o lote nº 24 da quadra “K” do Jardim Mirante, situado nesta comarca, com área total de 1.000,00m<sup>2</sup>; referidos imóveis, encontram-se devidamente descritos nas matrículas nº 6.982, 6.983 e 6.984, todas do CRI de Serra NegraSP, alegaram posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, **no prazo de 30 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 15 dias, apresentem contestação. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Águas de Lindoia, aos 03 de março de 2022.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**